

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОЯМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08.07.2024 № 9
с. Новоямская Слобода

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО
РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОЯМСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» администрация Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 02.12.2013 №74 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия на 2014 -2026 годы»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новоямского сельского поселения
Ельниковского муниципального района
Республики Мордовия

С.А. Гришакина

Приложение
к постановлению администрации
Новоямского сельского поселения
Ельниковского муниципального района
Республики Мордовия
от 08.07.2024 №9

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НОВОЯМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

с. Новоямская Слобода

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоямского сельского поселения (далее- Программа)
Основания для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Генеральный план Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района; - Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов"
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Новоямского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия
Соисполнитель Программы	Администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия
Цели Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры (водоснабжения, водоотведения) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния.
Задачи Программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели Программы	1. Повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры населенных пунктов 2. Повышение качества и надежности, предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг; 3. Модернизация коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг; 4. Создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов; 5. Поддержание санитарного состояния населенных пунктов на нормативном уровне; 6. Повышение энергоэффективности систем теплоснабжения, водоснабжения и газоснабжения, снижение энергоемкости жилищно-коммунального хозяйства; 7. Снижение износа коммунальной инфраструктуры.
Сроки и этапы реализации	2024-2043 гг.

Программы	
Объемы требуемых капитальных вложений	Внебюджетные источники всего- 9000,00 тыс. руб.. в том числе: 2024 год- 1500,00 тыс. руб.; 2025 год – 6500,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	- Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. - Предложения по созданию эффективной системы контроля исполнением инвестиционных и производственных программ организации коммунального комплекса. - Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры. - Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов. - Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

РАЗДЕЛ 2.

ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

На территории Новоямского сельского поселения расположено 8 населенных пунктов с. Новоямская Слобода, с. Старые Русские Пошаты, д. Октябрь, с. Новый Ковылай, п. Черляй, д. Новая Армеевка, д. Новобогородские Выселки, п. Новоямские Выселки.

Село Новоямская Слобода - является административным центром.

2.1. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Источником водоснабжения Новоямского сельского поселения являются подземные воды. На территории Новоямского сельского поселения находятся 6 артезианских скважин. Первая скважина пробурена в 1955 г. Глубины составляют 50-117 м. Эксплуатируемый водоносный горизонт образован ассельско-верхнекаменноугольными кавернозными трещиноватыми известняками и доломитами. Горизонт вскрывается на глубинах в интервале от 17 до 70 м. Вскрываемая водоотдающая часть горизонта составляет 22-47м. Воды слабонапорные, уровень воды устанавливается на 25-28 м от поверхности земли. Удельный дебит изменяется в пределах от 0,8 до 3,5 л /сек на 1 м понижения динамического уровня. Минерализация извлекаемых вод изменяется в пределах от 0,2 до 1,0 г/л. По химическому составу воды сульфатно-гидрокарбонатные реже хлоридно-сульфатные кальциево-магниевые, магниевые-кальциевые, магниевые-натриевые. Общая жесткость составляет 4,0-8,4, устранимая 1,4-4,4 мг-экв/л. Содержание фтора 0,5-2,0 мг/л.

Источниками водоснабжения Новоямского сельского поселения являются ресурсы подземных вод.

Холодное водоснабжение населенных пунктов сельского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников – одиночных скважин мелкого заложения, шахтных и буровых колодцев.

Централизованное водоснабжение имеется в с. Новоямская Слобода, с. Новый Ковылай, п. Черляй, д. Старые Русские Пошаты.

Централизованное водоснабжение отсутствует в д. Октябрь, д. Новая Армеевка, д. Новобогородские Выселки, п. Новоямские Выселки.

Централизованное горячее водоснабжение на территории Новоямского сельского поселения отсутствует. Не централизованное горячее водоснабжение осуществляется от индивидуальных водонагревателей.

Централизованное водоснабжение на территории Новоямского сельского поселения водоснабжение осуществляется от артезианских скважин через водопроводную сеть потребителям.

2.2. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Система централизованного водоотведения в Новоямском сельском поселении отсутствует.

2.3. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное.

2.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Централизованное газоснабжение имеется в с. Новоямская Слобода, с. Новый Ковылай, п. Черляй.

В остальных населенных пунктах поселения централизованное газоснабжение отсутствует.

Источником природного газа является магистральный газопровод Уренгой-Помары-Ужгород диаметром 1420 мм, давлением $P \leq 7,5$ МПа через ГРС «Ельники».

Потребители Новоямского сельского поселения получают газ по газопроводам высокого $P \leq 1,2$ МПа и $P \leq 0,6$ МПа, а также среднего $P \leq 0,3$ МПа и низкого давления через соответствующие ГРП и ГРПШ.

2.5. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

На территории Новоямского сельского поселения централизованное теплоснабжение отсутствует.

2.6. СИСТЕМА СБОРА И ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Сбор, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов на территории Новоямского сельского поселения осуществляется в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Мордовия. Полномочия по сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов осуществляются региональным оператором. Оператором по сбору твердых коммунальных отходов является ООО «Ремондис Саранск».

РАЗДЕЛ 3.

ПЛАН РАЗВИТИЯ НОВОЯМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

В сельском поселении наблюдается миграционный отток постоянно проживающего населения. Эти процессы негативным образом влияют на снижение трудового потенциала территории, снижение потребительского потенциала и на процессы территориального развития и пространственного освоения.

Динамика изменения численности Новоямского сельского поселения представлена в таблице 1.

Таблица 1

Численность населения							
2002г	2010г	2012г	2014	2020	2021г	2022г	2023
629	448	424	375	336	330	324	287

Факторами снижения численности населения являются: дефицит мест приложения труда, относительный упадок сельскохозяйственного производства, низкий доход сельского населения.

Ввиду того что, население в достаточной мере обеспечено жильем и наблюдается демографический спад, жилищное строительство в Новоямском сельском поселении практически не ведется, рост жилищного строительства не прогнозируется. Строительство объектов капитального строительства не жилого назначения не планируется.

Таким образом, спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана прогнозируется в прежнем объеме.

РАЗДЕЛ 4

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Перечень мероприятий развития систем коммунальной инфраструктуры Новоямского сельского поселения базируется на основе существующей, сложившейся системы инженерной инфраструктуры в соответствии с увеличением потребности на основе разработанного генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Мероприятия направлены на сохранение существующих систем коммунальной инфраструктуры путем их правильной эксплуатации, своевременного ремонта, поддержания в работоспособном состоянии.

Реконструкция систем коммунальной инфраструктуры будет проводиться в плановом порядке. В первую очередь планируется восстановление и реконструкция тех систем, которые отработали свои нормативные сроки.

Кроме того, приобретение новых, усовершенствованных бытовых электроприборов, улучшение благоустройства жилья, требуют увеличения мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры.

На территории Новоямского сельского поселения планируется строительство:

- межпоселкового газопровода до д. Старые Русские Пошаты Ельниковского муниципального района Республики Мордовия;
- внутрипоселкового газопровода в д. Старые Русские Пошаты Ельниковского муниципального района Республики Мордовия;

К основным целевым показателям развития систем коммунальной инфраструктуры, относятся:

- 1) улучшение показателей надежности и бесперебойности работы систем коммунальной инфраструктуры;
- 2) улучшение показателей качества обслуживания абонентов;
- 3) улучшение показателей эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь ресурсов при транспортировке;
- 6) соотношение цены и эффективности реализации мероприятий инвестиционных программ;
- 7) улучшение показателей качества предоставляемых населению ресурсов;
- 8) увеличение числа потребителей природного газа;
- 9) повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры населенных пунктов

РАЗДЕЛ 5

АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ

В рамках инвестиционной Программы газификации России ПАО «Газпром» 2021-2025, Программа газификации 2021-2025 в Республике Мордовия на территории Новоямского сельского поселения планируется реализация мероприятий по строительству объектов:

- межпоселковый газопровод до д. Старые Русские Пошаты Ельниковского муниципального района Республики Мордовия в 2024 году ориентировочной стоимостью 1500,00 тыс. руб.;

-внутри поселковый газопровод в д. Старые Русские Пошаты Ельниковского муниципального района Республики Мордовия в 2025 году ориентировочной стоимостью 6500,00 тыс. руб.;

Мероприятия будут осуществляться за счет финансирования ПАО «Газпром».

Реализация других инвестиционных программ на территории Новоямского сельского поселения не планируется.

РАЗДЕЛ.6

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

6.1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Ввиду того что, население в достаточной мере обеспечено жильем и наблюдается демографический спад, жилищное строительство в Новоямском сельском поселении практически не ведется, рост жилищного строительства не прогнозируется. Строительство объектов капитального строительства нежилого назначения не планируется.

Таким образом, спрос на воду, электроэнергию, теплоэнергию на период действия генерального плана прогнозируется в прежнем объеме.

В то же время, в связи с реализацией мероприятий в рамках инвестиционной Программы газификации России ПАО «Газпром» 2021-2025, Программа газификации 2021-2025 в Республике Мордовия по строительству межпоселкового и внутрипоселкового газопроводов д. Старые Русские Пошаты Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, планируется увеличение потребления природного газа.

6.2. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе;
- финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса;
- организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и, периодически, пересматриваются и актуализируются. Описание расчета значений целевых показатели разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса Новоямского сельского поселения и приведены в таблице 2.

Таблица 2

Описание расчета значений целевых показатели

№ п/п	Целевые показатели развития систем коммунальной	Механизм расчета показателя
----------	---	-----------------------------

	инфраструктуры	
1	Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %	Отношение численности населения, получающей услугу, к численности населения фактической или прогнозируемой
2	Спрос на коммунальные ресурсы	Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения
3	Показатели эффективности производства (потери), %	Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса
4	Показатель надежности, ед. в год	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры

Обоснование мероприятий, входящих в план застройки Новоямского сельского поселения представлено в таблице 3.

Таблица 3.

Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

№ п/п	Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие	Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий
1	Электроснабжение	- повышение качества и надежности электроснабжения в сельском поселении; - сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий. - установка дополнительных светодиодных ламп для уличного освещения
2	Теплоснабжение	отсутствует
3	Водоснабжение	- Соблюдение требований законодательной в части пользования водными ресурсами; - Обеспечение населения поселка необходимым количеством воды; - Соблюдение требований СанПиН.
4	Водоотведение	отсутствует
5	Газоснабжение	- повышение надежности систем газоснабжения: сетей, ГРП, ГРС; - подключение новых потребителей;
6	Сбор и вывоз ТКО	- соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов ТКО; - улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения за счет организации качественного сбора и вывоза ТКО на полигон.

6.3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

6.3.1. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

с. Новоямская Слобода:

- 3 артезианские скважины безфильтровые, две действующие №№ 2274 (глубина-82м, год ввода в эксплуатацию- 1982г), б/н (сведения о времени ввода и глубине отсутствуют, находится в собственности ООО «Слобода»). одна резервная №1358 (глубина 63 м, год ввода в эксплуатацию-1973).

Артезианские скважины оборудованы насосами ЭЦВ 8х25х100

- 2 водонапорных башни W=25 куб. м.

- водопроводные сети – 8,8 км. материал- п/э.

Забор воды производится через водозаборную трубу d 200 мм. (металл) из артезианской скважины.

с. Новый Ковыляй

-1 артезианская скважин безфильтровая, действующая, оборудованная насосом ЭЦВ 8х25х100. Год ввода в эксплуатацию-1986. Сведений о гидрогеологических параметрах не имеется.

- водопроводные сети – 2,2 км., материал- п/э.

Забор воды производится через водозаборную трубу d 200 мм. (металл) из артезианской скважины.

п. Черляй

-1 артезианская скважины безфильтровая, действующая оборудованная насосом ЭЦВ 8х25х100. Год ввода в эксплуатацию-1986.Сведений о гидрогеологических параметрах не имеется.

-1 водонапорная башня W=25 куб. м.

- водопроводные сети – 1,2 км., материал- п/э.

Забор воды производится через водозаборную трубу d 200 мм. (металл) из артезианской скважины

д. Старые Русские Пошаты

- 1 артезианская скважин безфильтровая, действующая, оборудованная насосом ЭЦВ 8х25х100. Год ввода в эксплуатацию-1986. Сведений о гидрогеологических параметрах не имеется.

- 1 водонапорная башня W=25 куб. м.

- водопроводные сети – 3,1 км., материал-п/э.

Забор воды производится через водозаборную трубу d 200 мм. (металл) из артезианской скважины.

Водопроводные сети выполнены тупиковой из полиэтиленовых труб диаметрами 100, 50, 32 мм, оснащены запорной арматурой, водоразборными колонками проложены из полиэтиленовых труб.

Износ существующих водопроводных сетей по Новоямскому сельскому поселению составляет от 10% до 80%.

Общая протяженность водопроводной сети составляет 15,3 км.

Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях (только в с. Новоямская Слобода). Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Скважины в с. Новоямская Слобода обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых не всегда соответствуют требуемым (30 метров). Зоны санитарной охраны первого пояса огорожены забором, благоустроены и озеленены. Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников

водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения». Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время отсутствуют.

Проблемы в системе водоснабжения:

- отсутствие полной автоматизации в системе подачи воды на источниках водоснабжения;
- высокий уровень износа оборудования, установленного на водозаборных узлах.

6.3.2. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Система централизованного водоотведения в Новоямском сельском поселении отсутствует. Сточные воды от частных жилых домов и общественных зданий, имеющих водопроводные вводы от уличных сетей, отводятся местные септики на приусадебных участках. То же относится и к жилым домам, снабжающимся водой от водоразборных колонок или шахтных колодцев.

6.3.3. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 10 кВ и трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. В электрической сети сельского поселения по данным филиала ОАО «Мордовэнерго» функционируют трансформаторные подстанции напряжением 10/0,4

Техническое состояние сельских электрических сетей удовлетворительное. Износ воздушных линий электропередач и трансформаторных подстанций составляет более 70%.

Проблемы в системе электроснабжения:

- значительное увеличение потребления электроэнергии Новоямского сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки;
- высокий амортизационный износ как ТП так и электросетей.

6.3.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Централизованное газоснабжение имеется в с. Новоямская Слобода, с. Новый Ковылай, п. Черляй.

В остальных населенных пунктах поселения централизованное газоснабжение отсутствует.

Источником природного газа является магистральный газопровод Уренгой-Помары-Ужгород диаметром 1420 мм, давлением $P \leq 7,5$ МПа через ГРС «Ельники».

Потребители Новоямского сельского поселения получают газ по газопроводам высокого $P \leq 1,2$ МПа и $P \leq 0,6$ МПа, а также среднего $P \leq 0,3$ МПа и низкого давления через соответствующие ГРП и ГРПШ.

Проблемы в системе газоснабжения:

- во многих участках сетей отсутствие дополнительного резервного источника питания, при отключении головного сооружения (ремонт, профилактика,

переоснащение, ЧС), абоненты остаются без газа, что может привести к моральному, физическому, а также материальному ущербу абонентов.

6.3.5. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

На территории Новоямского сельского поселения теплоснабжение жилых домов производится от индивидуальных источников тепла. В газифицированных населенных пунктах, от котлов, работающих на природном газе. В не газифицированных населенных пунктах печное отопление либо от котлов, работающих на сжиженном газе, электродкотлов.

6.3.6. СИСТЕМА СБОРА И ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Сбор, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов на территории Новоямского сельского поселения осуществляется в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Мордовия. Полномочия по сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов осуществляются региональным оператором. Оператором по сбору твердых коммунальных отходов является ООО «Ремондис Саранск». Схема сбора твердых коммунальных отходов - контейнерная, по графику. Объем вывозимых твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования составляет около 3,7 тыс. м. куб. в год. По характеру сбора твердых коммунальных отходов система очистки является унитарной, т.е. все виды отходов собираются в одну общую тару и соответственно удаляются на свалки. Раздельный сбор отходов по компонентам в отдельную тару и вывоз раздельно специализированными видами транспорта на места переработки не внедрена.

Проблемы в системе сбора и вывоза твердых коммунальных отходов

- низкий охват населения централизованным сбором и вывозом ТКО.
- практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
- отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
- недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

6.4. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Информация по оснащению приборами учета потребляемых энергоресурсов и воды на территории Новоямского сельского поселения на 01.01.2014 г. представлена в таблице 4.

Таблица 4.

Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	население	промышленные объекты	объекты социально-культурного и бытового назначения
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	-	-	-
Газ	100	100	100
Водоснабжение	0	100	100
Водоотведение	0	0	0

Для успешной реализации целей и задач Программы планируется выполнить комплекс мероприятий:

- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований бюджетных учреждений и жилых зданий;
- создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения;
- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий;
- внедрение энергоэффективных светильников в системе наружного освещения.

Важнейшие целевые индикаторы, на достижение которых направлена Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности:

- количество установленных узлов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, штук;
- количество установленных общедомовых узлов учета воды в многоквартирных домах, штук;
- доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета;
- доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета;
- доля объектов жилищного фонда, имеющих акты энергетических обследований и энергетические паспорта;
- количество установленных светильников ДНАТ в системе наружного освещения;
- доля светильников ДНАТ в системе наружного освещения в общем количестве светильников;
- доля органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, прошедших энергетические обследования;
- количество установленных узлов учета тепловой энергии в муниципальных учреждениях;
- количество установленных узлов учета воды в муниципальных учреждениях;
- доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за тепловую энергию по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов;

- доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за воду по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов;
- доля предприятий коммунального комплекса, имеющих энергетические паспорта (в процентах к общему числу организаций);
- наличие в организациях коммунального комплекса, согласованных с органами местного самоуправления программ энергосбережения (в процентах к общему числу организаций).

Жилищный фонд является основным потребителем энергетических ресурсов.

Руководствуясь пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Необходима дальнейшая реализация Программы по энергосбережению в части установки приборов учета у бюджетных и прочих потребителей и в жилищном секторе.

Основными проблемами ресурсосбережения в жилом секторе, организациях,

- финансируемых из бюджета, муниципальных организациях являются:
- неполный охват потребителей общедомовыми приборами учета и контроля потребления энергетических ресурсов;
- отсутствие утепления ограждающих конструкций зданий;
- несоблюдение температурных режимов в системе отопления (перетопы);
- отсутствие теплоизоляции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;
- использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования.

6.5. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Состав целевых показателей и индикаторов Программы определен таким образом, чтобы обеспечить:

- мониторинг значений показателей (индикаторов) в течение срока реализации Программы;
- охват всех наиболее значимых результатов реализации мероприятий;
- минимизацию количества показателей (индикаторов);
- наличие формализованных методик расчета значений показателей (индикаторов).

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

В таблице 5 приведено обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры.

Таблица 5.

Обоснование целевых показателей

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	202 4 г.	203 4 г.	204 4 г.	Обоснование
1.	Электроснабжение					
1. Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой						
1.1.1.	Аварийность (с учетом поврежде- ния оборудования)	ед./ км	<5	<3	<2	Проведение мероприятий по ре- конструкции и модернизации оборудования системы электро- снабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы электроснабжения
1.1.2.	Износ сетей	%	50	<30	<20	
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждаю- щихся в замене	км	6	3	<1,5	
1. Показатели качества обслуживания абонентов						
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на каче- ство электриче- ской энергии	ед.	н/ св.	0	0	Проведение мероприятий по ре- конструкции и модернизации оборудования системы электро- снабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы электроснабжения, тем самым ко- личество жалоб составит 0
1.2.2.	Обеспеченность населения центра- лизованным элек- троснабжением (от численности населения)	%	100	100	100	
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	
2.	Теплоснабжение- отсутствует					
3.	Газоснабжение					
3. Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой						
3.1.1.	Износ сетей газо- снабжения	%	15	11	10	Реконструкция и замена сетей га- зоснабжения приведет к сниже- нию процента износа сетей и уменьшению протяженности се- тей, нуждающихся в замене
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждаю- щихся в замене	км	<0,5	<0,2	<0,1	
3. Показатели качества обслуживания абонентов						

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	202 4 г.	203 4 г.	204 4 г.	Обоснование
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы газоснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы теплоснабжения, тем самым количество жалоб составит 0
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	80	88	90	Строительство и реконструкция сетей газоснабжения позволит сохранить высокий уровень обеспеченности услугой по электро-снабжению
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	-	-	-	информация по приборам учета отсутствует
4.	Система водоснабжения					
4.1. Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой						
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы водоснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы водоснабжения
4.1.2.	Износ водопроводных сетей	%	25	15	<10	Износ сетей водоснабжения будет уменьшаться за счет реализации мероприятий по замене сетей водоснабжения
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	1	0,6	<0,3	
4.2. Показатели качества воды						
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0	0	0	Качество питьевой воды улучшится за счет установки водоочистных установок
4.3. Показатели качества обслуживания абонентов						
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	0	0	0	Проведение мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования системы водоснабжения позволит обеспечить безаварийную работу системы водоснабжения, тем самым количество жалоб составит 0
4.3.2.	Обеспеченность населения центра-	%	100	100	100	Подключение новых потребителей к системе централизованно-

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	202 4 г.	203 4 г.	204 4 г.	Обоснование
	лизованным водо- снабжением (от численности насе- ления)					го водоснабжения не планируется
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	98	99	100	По состоянию на 01.01.2024 г. не все потребители обеспечены приборами учета воды, к 2044 году охват должен составлять 100 %
5.	Система водоотведения-отсутствует					
6.	Система сбора и вывоза ТКО					
6.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой					
6.1.1.	Количество уста- новленных контейнеров	шт.	5	10	20	Улучшение экологической ситуа- ции на территории сельского по- селения
6.1.2.	Установка допол- нительных контейнеров для раздельного сбора ТКО	шт.	0	30	20	Улучшение экологической ситуа- ции на территории сельского по- селения
6.2.	Показатели качества обслуживания абонентов					
6.2.1.	Количество жалоб абонентов на каче- ство услуг	ед.	0	0	0	Наличие полигона ТКО и своевре- менным вывозом ТКО количество жалоб составит 0
6.2.2.	Обеспеченность населения центра- лизованным сбо- ром ТКО (от чис- ленности населе- ния)	%	65	75	100	Планируется обеспечить населе- ние централизованным сбором ТКО
6.2.3.	Соответствие са- нитарно-эпиде- миологическим нормам и прави- лам эксплуатации объектов, исполь- зуемых для утили- зации (захороне- ния) ТКО	%	100	100	100	Соответствие качества утилиза- ции ТКО установленным требова- ниям вырастет за счет обустрой- ства существующего полигона ТКО
6.2.4.	Количество не- санкционирован- ных свалок	ед.	0	0	0	Закрытие несанкционированных свалок
* – Информация по полигону ТКО						

Реализация мероприятий **по системе электроснабжения** позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;

- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения сельского поселения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем сбора и вывоза ТКО сельского поселения являются:

- улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

6.6. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

На территории Новоямского сельского поселения планируется реализация инвестиционной Программы газификации России ПАО «Газпром» 2021-2025, Программа газификации 2021-2025 в Республике Мордовия.

Реализация других инвестиционных программ на территории Новоямского сельского поселения не планируется.

6.7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием сельского поселения;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

6.7.1. Проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями

С учетом положений действующего Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ (ред. от 29.12.2014) «Об основах регулирования тарифов организа-

ций коммунального комплекса» основной формой реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры является разработка инвестиционных программ. Организации, предоставляющие коммунальные услуги могут воспользоваться данным способом организации реализации инвестиционных проектов.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ (ред. от 29.12.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и(или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 28.11.2015) «О теплоснаб-

жении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 (ред. от 16.07.2009) «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ (ред. от 30.03.2016) «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 (ред. от 20.01.2016).

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

6.7.2. Проекты, выставяемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. по договору концессии)

В случае недостаточности бюджетных средств на финансирование мероприятий по строительству новых объектов или на реконструкцию значимых объектов инфраструктуры, в случае убыточной деятельности действующих ресурсоснабжающих организаций рекомендуется рассмотреть возможность изъятия в муниципальную казну муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры, реконструк-

ция которых запланирована в Программе, из эксплуатации данных организаций и провести анализ возможности привлечения сторонних инвесторов по концессионному соглашению на создание и реконструкцию объектов в системах тепло-, водо- и электроснабжения.

Выделение таких проектов должно учитывать тот факт, что переданные по конкурсу для заключения концессионного соглашения объекты после строительства и/или реконструкции перейдут в эксплуатацию концессионеру на срок реализации концессионного соглашения.

6.7.3. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием сельского поселения

Убыточная деятельность ряда действующих предприятий при отсутствии потенциальных инвесторов на строительство или реконструкцию объектов в системах тепло-, водо- и электроснабжения, эксплуатируемых убыточными предприятиями, может вызвать необходимость создания новых организаций с участием сельского поселения. Этот вариант позволяет привлечь бюджетные средства (при их наличии) в условиях отсутствия риска банкротства предприятия.

6.7.4. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций

Отсутствуют.

6.8. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование осуществляется из бюджетов Российской Федерации, Республики Мордовия, Ельниковского муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств энергоснабжающих и энергосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

- инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций комму-

нального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

- при недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора. Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, администрацией Ельниковского муниципального района Республики Мордовия (в части водоснабжения, водоотведения) или Государственного комитета по тарифам Республики Мордовия (электроснабжение, теплоснабжение) и организацией коммунального комплекса.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет, республиканский бюджет, районный бюджет, собственные средства предприятий, заемные средства.

Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденного Администрацией Ельниковского муниципального района либо Государственным комитетом по тарифам Республики Мордовия технического задания разработать инвестиционные программы, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации.

После проверки инвестиционной программы организации коммунального комплекса орган по регулированию тарифов готовит предложения о размере:

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);
- надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);
- тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);
- тарифа организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

После утверждения инвестиционной программы, уполномоченными организациями устанавливаются и утверждаются надбавки к тарифам на товары и услуги, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организации коммунального комплекса на подключение и заключаются с организациями коммунального комплекса договора, определяющие условия выполнения инвестиционных программ.

Основными функциями по реализации Программы являются:

- реализация мероприятий Программы;

- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
 - осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
 - организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;
 - организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
 - сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
 - осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;
 - обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;
 - обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, государственного комитета по тарифам Республики Мордовия по вопросам по заключению на инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;
 - мониторинг и анализ реализации Программы;
 - осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
 - подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
 - подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;
 - участие в разработке инвестиционных программ и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
 - организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры;
4. Основными функциями по реализации Программы являются:
- оценка эффективности использования финансовых средств;
 - вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

6.9. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, утилизация ТКО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платеже-

способности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Новоямского сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения сельского поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В таблице 6 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 6.

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг, установленный Методическими указаниями			
	Новоямское сельское поселение	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном расходе семьи, %	от 7,2 до 8,6	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	от 8 до 12	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 85 до 92	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	от 10 до 15	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Значения критериев доступности коммунальных услуг в сельском поселении соответствуют доступному уровню, что свидетельствует о наличии возможности у потребителей для финансирования мероприятий Программы без ухудшения уровня доступности. При этом предполагается, что финансирование Программы в течение

всего периода (до 2044 г.) не повлияет на снижение уровня доступности, предусмотренного Методическими указаниями.

6.10. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки относится к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг.

Ожидается, что количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Правительством Республики Мордовия – Государственный комитет по тарифам Республики Мордовия.